

Local Economia

La Selva i l'Alt Empordà lideren la pujada d'ocupació a Catalunya

► Totes les comarques gironines pugen en afiliacions en termes interanuals, mentre que l'atur augmenta en alguns territoris en l'últim mes

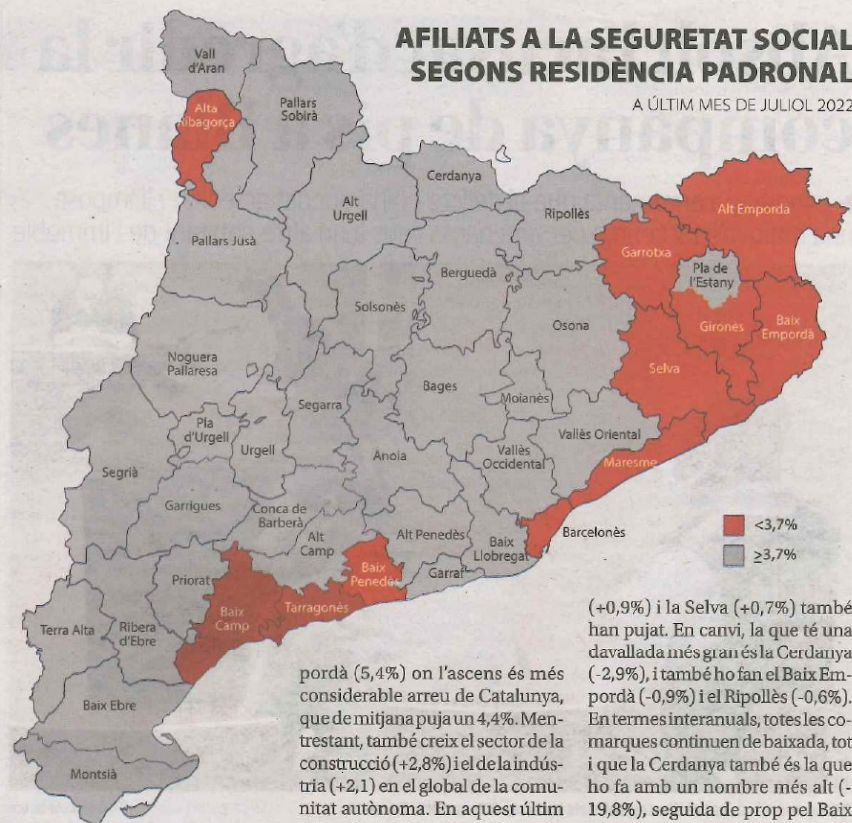
JOSEP COLL, GIRONA

La xifra de treballadors donats d'alta a la Seguretat Social el mes de juliol va tornar a marcar xifres rècord a Girona. En total, van ser 371.726 cotitzants segons dades de l'Institut Nacional d'Estadística (INE). Ara, tal com recull l'Institut d'Estadística de Catalunya (Idescat), les comarques de la Selva i l'Alt Empordà són les que més pugen arreu del territori català en termes interanuals, continuant amb la tònica dels últims mesos. La Selva augmenta un 6,5% i l'Alt Empordà ho fa un 4,9%, superant la mitjana catalana que és del 3,7%. El Gironès (+4,1%), la Garrotxa (+3,9%) i el Baix Empordà (+3,8%) també superen aquest percentatge, mentre que la Cerdanya (+2,9%), el Pla de l'Estany (+2,8%) i el Ripollès (+1,4%) no superen la mitjana, però també continuen pujant.

En canvi, és la Cerdanya la comarca gironina que més puja en termes mensuals. Ho fa un 3,9% -més que anualment- superant la mitjana de Catalunya que és de

l'1%, però lluny dels millors registres que marquen l'Aran (+9,5%) i el Pallars Sobirà (+6%). A més, la Cerdanya és la segona comarca catalana amb més contractes a jornada parcial, amb un ascens del 23,4%. Catalunya, per primera vegada des que va començar la sèrie històrica el 2012, situa la xifra per sota del 20% (19,9%).

La dinàmica en els últims mesos és que el nombre d'afiliats pugi més en les dones que en els homes. Durant el juliol l'increment va ser del 4 i del 3,3%, respectivament, arreu de Catalunya. La Selva lidera la llista de comarques amb una pujada més forta en el gènere femení (+7,6%) i també en el masculí (+5,6%). Per altra banda, la Selva també és la comarca que veu créixer més (+16,9%) els afiliats menors de 30 anys, el grup més petit arreu de Catalunya. En canvi, mentre els cotitzants entre els que tenen de 30 a 44 anys, el grup més gran, cau en l'àmbit català, tot i que a comarques com la Garrotxa (+3,3%) i la Selva (+2%) continua pujant, i



AFILIATS A LA SEGURETAT SOCIAL SEGONS RESIDÈNCIA PADRONAL

A ÚLTIM MES DE JULIOL 2022

■ <3,7%
■ ≥3,7%

són els indrets on incrementa amb més força.

També puja intensament el grau de població estrangera afiliada, molt més que la nacional. De fet, gairebé totes les comarques catalanes segueixen aquesta dinàmica. La Selva (16,8%) i la Garrotxa (+16,6%), són els territoris on més puja.

Segons les dades d'Idescat, el sector serveis, on s'inclouen gremis arrelats al turisme com l'hostaleria o la restauració, continua sent el que més augmenta en els últims dotze mesos. Una altra vegada, és a la Selva (+8,2%) i a l'Alt Em-

pordà (5,4%) on l'ascens és més considerable arreu de Catalunya, que de mitjana puja un 4,4%. Mentrestant, també creix el sector de la construcció (+2,8%) i el de la indústria (+2,1) en el global de la comunitat autònoma. En aquest últim sector, la Garrotxa lidera la pujada (5,9%). Aquesta comarca també és la que més augmenta en cotitzants en el sector de l'agricultura, que és l'únic que mostra una tendència descendent en l'últim any.

Canvi de tendència en l'atur

Per altra banda, les xifres de l'atur mostraven un lleuger ascens en termes mensuals a les comarques gironines després de quatre mesos consecutius de baixada. Això, però, no ha estat igual a tots els territoris. El Pla de l'Estany ha estat la comarca que ha augmentat més, un 4,9%, mentre que el Gironès (+2,6%), la Garrotxa (+2,4%), l'Alt Empordà

(+0,9%) i la Selva (+0,7%) també han pujat. En canvi, la que té una davallada més gran és la Cerdanya (-2,9%), i també ho fan el Baix Empordà (-0,9%) i el Ripollès (-0,6%). En termes interanuals, totes les comarques continuen de baixada, tot i que la Cerdanya també és la que ho fa amb un nombre més alt (-19,8%), seguida de prop pel Baix Empordà (-19,6%) i l'Alt Empordà (19,1%).

Les últimes contractacions de la temporada turística tampoc han impedit que alguns municipis de la costa augmentessin en nombre d'aturats. Per exemple, Tossa de Mar ha pujat un 15% en l'últim mes, Castell-Platja d'Aro un 3,4%, o Roses un 1,2%, mentre que Blanes té el mateix nombre d'aturats que el passat mes de juny. Aquesta dinàmica, però, no ha estat igual a totes les localitats properes al mar, ja que Santa Cristina d'Aro (-5,8%), Palafrugell (-3%) o Lloret de Mar (-1,1%) continuen amb una tendència descendent.

La compravenda d'habitatges creix un 40,7% a Girona durant el juny

► En els sis primers mesos d'aquest any s'han fet un total de 7.415 operacions, la millor xifra des del 2007

J.C. GIRONA

El passat mes de maig, la compravenda d'habitatges va arribar a la xifra més alta des de l'any 2007, amb un total de 1.421 operacions. Històricament, entre maig i juny hi ha un descens en les transaccions. Aquest any, no ha estat una excepció i la xifra, al

juny, s'ha situat en 1.243, però això no ha impedit que el creixement interanual continuï a l'alça, amb un 40,7%. Caldrà veure quin és també el nombre d'operacions del juliol, ja que les estadístiques indiquen que de juny a juliol sempre hi ha una pujada.

Del total de 1.243 compravendes d'habitatge durant el juny, la gran majoria, com ja és habitual, van ser habitatges de segona mà (1.063), mentre que la resta van ser d'obra nova (180). Del total, 1.206 van ser d'habitatge lliure i 37 de protegit.

Amb l'increment del 40,7% en l'últim any, les comarques gironines lideren la pujada a Catalunya, superant, de llarg, la mitjana, que és del 17,8%. L'única província que es fa una mica a prop és Lleida, que creix un 34,3%, mentre que Tarragona i Barcelona estan per sota d'aquest percentatge. Per altra banda, Girona també supera la mitjana espanyola, que se situa en un increment del 18,8%.

En el que portem d'aquest any, s'han fet 7.415 transaccions d'habitatges a Girona, el que significa també una pujada de gairebé un



Una casa en venda.

DDG

30% respecte als sis mesos del 2021, quan se'n van fer 5.708. D'aquesta manera, és la xifra més alta en els últims 15 anys, només superada per la marcada l'any

2007. En aquella ocasió es van fer 9.980 operacions. Després, amb l'escalat de la bombolla immobiliària el 2008, els nombres van començar a baixar.