

Habitatge

Els municipis amb urbanitzacions estan comprovant com les segones residències són ocupades amb finalitats delinqüencials, sense que puguin evitar-ho. «Només serveix la mà dura», diu l'alcalde de Caldes de Malavella, on la meitat de les cases ocupades són per cultivar-hi marihuana.

Impotents davant els ocupes

Caldes de Malavella, o les veïnes Vidreres o Maçanet de la Selva, són municipis de la comarca de la Selva per on s'escampen urbanitzacions gegants que escapen al control de les minúscules policies locals. Moltes d'aquestes cases, abandonades pels seus propietaris després de la crisi econòmica de la passada dècada, han sigut objecte d'ocupacions que, sovint, es fan per amagar marihuana al seu interior.

Salvador Balliu (Junts xCat), que va ser notícia el mes d'abril passat per aixecar una destral contra uns ocupes que havien entrat en una casa de la seva propietat, un episodi pel qual l'oposició va reclamar la seva dimissió i pel qual haurà de respondre judicialment després de ser denunciat per amenaces, creu que falten eines per actuar contra el fenomen. I que només serveix «la mà dura». Dijous passat, Caldes de Malavella va ser escenari d'una ocupació simultània de 22 vivendes ubicades al centre del municipi.

Promoció inacabada

«Estava al Consell Comarcal i va sonar el telèfon», relata Balliu durant una trobada amb EL PERIÓDICO. «Han ocupat els pisos del carrer Girona», el van informar. Aquests pisos formen part d'una promoció inacabada, que no disposen de cèdula d'habitabilitat i que fa anys que s'estan deteriorant. «Quants pisos han ocupat?», va preguntar l'alcalde. «Tots». «Tots 22? Però quants ocupes han vingut?», va preguntar Balliu. «Són més de 30», li van confirmar.

«Em vaig disculpar, vaig abandonar la reunió d'alcaldes i vaig tornar a Caldes. Pel camí, vaig trucar als Mossos d'Esquadra i em van dir que ja hi havien enviat un parell

GUILLEM SÁNCHEZ
Caldes de Malavella



Salvador Balliu, davant el bloc de pisos que van ser ocupats.

de patrulles i que ben aviat n'hi enviarien algunes més», recorda. Quan Balliu va arribar es va trobar amb diversos policies envoltant l'entrada principal i davant els agents, a escassos metres, va veure tres ocupes, homes adults, en un dels finestrals. «Els vaig demanar que marxessin però van respondre que la llei els emparava», diu.

«Vaig trucar al comissari –el responsable de la regió policial de Girona dels Mossos, Josep Milán–, després vaig trucar al director Jordi Martinoy –responsable dels serveis territorials d'interior–, i, finalment, a la delegada de la província, Laia Cañigual. Cap em va donar una solució», assegura. I els policies, que llavors ja eren més d'una desena, al ser instats per l'alcalde a treure per la força els ocupants van respondre que ells no eren «jutges» per dirimir aquell conflicte, remarca Balliu. «Finalment, vaig contactar amb el jutjat de guàrdia –Caldes de Malavella

tats que van resultar infructuosos, alguns ocupes van sortir per anar a comprar i van tornar amb bosses

David Aparicio

del súper. I que d'altres, davant els seus nassos i les del propietari dels pisos, es van dedicar a estudiar des d'un dels balcons els circuits elèctrics per punxar la llum.

Identificació

El que sí que van fer els policies finalment va ser entrar a l'edifici i identificar els més de 30 ocupants. «Van entrar tots junts», explica Balliu aixecant-se de la seva cadira durant l'entrevista per emular el ritme de desfílada que guiava el pas dels policies. «Va ser absurd perquè al entrar els policies, els ocupes es van posar a córrer en totes direccions, com si juguessin al joc de les cadires, repartint-se els domicilis perquè hi hagués algú a cada es-

pai. I mentre feien això, ocupes i policies es creuaven sense que passés res», es queixa.

La ronda d'identificacions va finalitzar i va reportar que alguns d'ells tenien antecedents policials. Es tractava d'un grup familiar que fugia de Llagostera, un municipi molt proper, després de veure's immersos en una baralla «amb ganivets», exclama Balliu, mentre assenyala que els pisos són al costat de l'entrada del pavelló infantil de l'escola pública Sant Esteve de Caldes.

Quan ja semblava inevitable que l'ocupació es consolidés, un dels capítols del grup va cridar: «¡Marxem!». «Van pujar a la furgoneta i van marxar», repeteix l'alcalde encogint-se d'espatlles. «N'hi ha hagut molts que m'han felicitat per aconseguir fer fora aquestes persones conflictives, però el fet és que no vam aconseguir fer-los fora, vam tenir sort», admet. ■

TRIBUNALS

La fiscalia investiga els sobresous del cas Serveis Socials

J. G. ALBALAT
Barcelona

La Fiscalia de Barcelona ha obert una investigació per aclarir els sobresous i el possible favoritisme en el Consorci de Serveis Socials de Barcelona, una entitat participada per la Generalitat i l'Ajuntament de Barcelona que gestiona l'atenció a les persones més necessitades a la capital catalana, segons han confirmat a EL PERIÓDICO fonts del ministeri públic. Les indagacions han començat arran de la denúncia presentada pel sindicat CGT sobre les irregularitats en l'entitat social que van ser destapades per aquest diari partint d'informes de la Sindicatura de Comptes i la Intervenció General de la Generalitat.

La denúncia de CGT se centrava en dues d'aquestes suposades anomalies que, segons el sindicat, podrien ser constitutives de delictes de presumpte tràfic d'influències, prevaricació i malversació de fons públics. Una és el pagament de sobresous que ascendeixen a un milió d'euros en només tres anys i l'altra la contractació a dit de caps de serveis, entre ells dos de vinculats a ERC. Les auditories oficials van trobar més irregularitats, com males pràctiques en l'encàrrec de serveis per 22 milions sense concurs públic, però aquest aspecte no ha sigut denunciat perquè, segons l'organització sindical, ja no seria punible i hauria prescrit. Els fets que s'investiguen es remunten, sobretot, quan el consorci estava en mans de CiU.

Els sobresous que ara s'investiguen estaven per sobre de conveni, no comptaven amb habilitació legal i s'haurien desemborsat el 2015, 2017 i 2019, segons els informes de la Intervenció General de la Generalitat. El 2015, l'organisme va destinar a aquestes retribucions extres 352.379 euros; el 2017, 328.726; i el 2019, 256.000. Aquests pagaments es concretaven amb dos conceptes retributius («millo-ra voluntària» i «a compte del conveni»). ■

L'alcalde gironí constata la soledat dels municipis per posar fre al fenomen creixent

La Generalitat treballa perquè veïns i ajuntaments puguin instar els desallotjaments

pertany al partit judicial de Santa Coloma de Farners. Però allà em van respondre que el jutge havia sortit i que no podien ajudar-me».

L'alcalde, que considera que la situació de dijous passat mostra la soledat dels municipis davant el fenomen, remarca que mentre feia aquestes gestions amb les autori-