



Director:
ALBERT SÁEZ

Alemanya pilota la revolució inacabada del Barça: 16 fitxatges en dos anys. P. 48 i 49

el Periódico

Preu: 2 €
Novel·la: 5,95 €

DISSABTE
15 d'abril del 2023

EDICIÓ CATALÀ

CAT

Edició digital:
ELPERIODICO.CAT

El Bulli ressuscita com a museu

PERSONES | P. 40 i 41



Pepo Segura

Els preus del lloguer es desvinculen de la inflació

La nova llei de vivenda fixarà a partir del 2024 un índex per limitar anualment la pujada

EL COST DE LA VIDA
L'IPC frena fins al 3,3% malgrat la inflació dels aliments

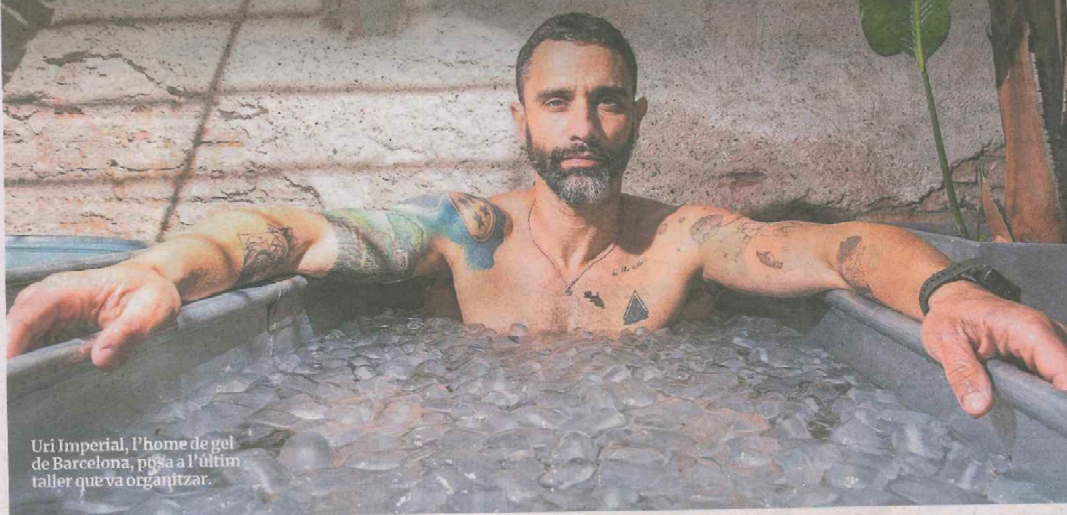
El Govern aconsegueix portar la normativa al Congrés amb el suport d'ERC i EH Bildu

PANORAMA | P. 6 A 7 i 18

Zowry Voeten

El repte de banyar-se en gel arriba a BCN

La teràpia dels famosos consisteix a submergir-se en 220 quilos de glaçons PERSONES | P. 38



Uri Imperial, l'home de gel de Barcelona, posa a l'últim taller que va organitzar.

Alemanya apaga les tres últimes nuclears amb dubtes del seu futur energètic

TEMA DEL DIA | P. 2 A 4

El Govern tira enrere més golf a Caldes i el club esgrimeix un pla ecològic

PERSONES | P. 30 A 32

Aragonès apunta el grup consultor per a l'Acord de Claredat

PANORAMA | P. 8

El Constitucional francès avala jubilar-se als 64

Reconeixement al decret de Macron per retardar dos anys la jubilació a partir del 2030 PANORAMA | P. 12

P

Persones >
Societat

Camps de golf
a Catalunya
(de 18 forats)



LA GESTIÓ DE L'AIGUA

David Aparicio



Camp de golf de Caldes de Malavella, a Girona.

El Govern català reitera el seu suport a organitzar la Ryder Cup el 2031 però «no amb aquest model» de creixement «irracional» i «especulatiu». El projecte dels promotors inclou la construcció de 185 xalets de luxe, cosa que l'Executiu considera «elitista» i que «atempta contra la igualtat d'oportunitats».

La Generalitat rebutja el pla per a un tercer camp de golf a Caldes

XABI BARRENA
Barcelona

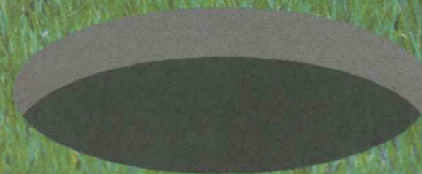
El Govern ha respost com un ressort a la publicació a EL PE-RIÓDICO del pla urbanístic presentada per PGA Catalunya, el

club de golf situat a Caldes de Malavella (Selva) que opta a l'organització de l'edició del 2031 de la Ryder Cup. Un portaveu autoritzat de l'Executiu va assenyalar a aquest diari que el Govern «rebutja de ple» les pretensions de l'entitat golfista i reafirma el seu

suport a aconseguir que la competició intercontinental se celebri a Catalunya. «Però no amb un model de creixement que no és el nostre», sentència aquesta vegada, que no dubta de titllar-lo d'«injust socialment, agressor amb el medi ambient i especulatiu».

El gabinet que presideix Pere Aragonès dona dos arguments per abominar el pla de «macroampliació de les instal·lacions» i assevera que, si d'aquest projecte depèn la celebració de la Ryder Cup, el torneig no se celebrarà. La primera raó és que és

«elitista i atempta contra la igualtat d'oportunitats», afirma el portaveu. Assenyalen que els números no enganyen i que vivendes de 254 metres quadrats en un solar mitjà de 1.620 metres quadrats dibuixen una tipologia d'«habitatges de lu-



xe». També neguen que el projecte es pugui entendre com un *resort*, és a dir, un complex de pernoctació temporal, ja que els promotors, en el projecte entregat a Urbanisme, han inclòs la compensació en vivenda de protecció oficial en un altre punt del municipi de Caldes.

Sequera pertinaça

En l'àmbit mediambiental hi ha múltiples fronts d'atac des del Govern. Primer, l'ampliació «esborraria per sempre 232,47 hectàrees agrícoles i forestals», a més, en la conjuntura actual de pertinaça sequera, «la construcció d'un altre camp de golf quan ja n'hi ha dos és irracional». I és que en la

L'ampliació «esborraria 232,47 hectàrees agrícoles i forestals»

«És un model ja superat i descartat», recorda el Govern

situació actual, en què el Govern preveu l'ús d'aigua regenerada (sortida de la depuradora i tractada de manera que sigui apta per al consum humà), el fet que els camps de golf es reguin amb aigua de depuradora ja no és un salcondit verd per a segons quins projectes.

Cal recordar en clau local que ERC no ha sigut tan contundent en la seva posició al projecte. Al ple municipal de Caldes es va abstenir en una moció contrària al megaprojecte i al consell comarcal la

va rebutjar, és a dir, va refusar, en els dos casos, escometre contra els plans de PGA Catalunya.

En el fons hi ha un debat estructural, el de la caducitat dels creixements urbans de baixa densitat («i, en aquest cas, baixíssima», remata el Govern) perquè eleva els costos econòmics i mediambientals. «Com menys densitat, més via pública, és a dir, més serveis (escombraries, aigua de neteja, consum de vehicles municipals, transport públic) que per a una població homologable en un teixit urbà amb més habitants per metre quadrat», sentència. I sense comptar la despesa privada en aigua per als jardins i d'augment de vehicles privats.

Model caduc

«És un model ja superat i descartat, d'acord amb el model d'ordenació territorial per a Catalunya que emana de la nova llei de territori i que ja recull l'actual legislació urbanística. Tot això d'acord amb els objectius de desenvolupament sostenible (Paris 2015) i de la Nova Agenda Urbana (Quito 2016)», remarca un expert en qüestions d'aquesta índole. «És a dir», contextualitza una veu política, que «xoca frontalment amb l'eix verd, un dels quatre amb què es va construir el pla de Govern».

Tomant als terrenys que serien objecte de la macroampliació, tècnics de Territori recorden que «es tracta de sòls protegits partint de l'interès que tenen per a l'àrea les activitats agràries que allà es desenvolupen i pels valors del seu paisatge. Si bé el Pla Territorial Parcial de les Terres Gironines (PTPTG) possibilitaria, amb molts requisits previs, realitzar un nou camp de golf en sòl protegit, en cap cas admet la possibilitat de transformar-lo com a sòl residencial i implantar noves vivendes».

Agricultors, veïns, ambientalistes i entitats en defensa de l'aigua es conjuren per evitar que es construeixi un nou camp.

El club diu que la gestió és com la d'un parc natural

GUILLERM COSTA
Barcelona

Els responsables del Club de Golf de Caldes de Malavella reivindiquen que fan servir aigua regenerada i que tracten el *resort* com un parc natural. No obstant, no convencen veïns, ecologistes, agricultors i entitats en defensa de l'aigua. «És una barbaritat. Amb l'actual sequera els hauria de fer vergonya proposar un nou camp de golf». Així de clar s'expressa Raul Domínguez, d'Ambientalistes de Girona. No és l'únic que fa temps que lluita per impedir que tiri endavant l'ampliació proposada per PGA Catalunya, o Camiral Golf & Wellness, com s'anomena ara l'empresa.

Els agricultors també s'hi oposen. Pau Barnés, membre d'Unió de Pagesos, avisa que si el nou camp tirés endavant perillarien 50 hectàrees de cultius: «No anem sobrats d'espai per plantar. L'aigua ha de ser per beure i per produir aliments, no perquè quatre rics juguin a golf». Barnés considera que el projecte es vol aprofitar dels diners públics per després «especular amb la compra-venda de xalets». Entre els terrenys afectats també hi ha bosc.

A aquestes veus s'hi afegeix la de Dante Maschio, portaveu de l'entitat Aigua és Vida: «En el context de sequera demanem contenció per reduir-ne el con-

sum. I aquests projectes van justament en la direcció contrària». El cas li recorda al projecte dels Jocs Olímpics d'Hivern: «Utilitzen un esdeveniment esportiu per modificar el territori».

Marc Martínez, un dels líders de l'oposició a Caldes de Malavella i regidor de Som Caldes-Amunt, celebra que el Govern s'oposi a la petició de l'empresa de construir un tercer camp de golf. Tot i així, el sorprèn: «Esquerra es va abstenir en la moció

«Amb la sequera els hauria de fer vergonya», opina Ambientalistes de Girona



Marc Martínez, regidor de Som Caldes-Amunt.

que vam presentar en el ple contra el projecte». «Junts per Catalunya i el PSC, que governem en coalició al poble, hi estan clarament a favor. Però aquest nou camp de golf no és el model que necessita el poble».

Rius i aiguamolls

Des de l'empresa promotora, reivindiquen que fan servir aigua regenerada procedent de depuradores. Insisteixen que el projecte està avalat pels sectors turístic i econòmic i assenyalen que gestionen el seu *resort* com si fos «un parc natural». El 2015, van incorporar un biòleg que treballa per reintroduir espècies autòctones de flora i fauna: per exemple el peix espinós als llacs del *resort*.

Davant aquesta afirmació, Domínguez planteja una qüestió: «¿Per què s'ha de fer servir l'aigua regenerada, per regar l'herba del golf o per recolzar els nostres rius en decadència?».

Afirma que l'espai on s'instal·larà el nou camp té un interès ecològic destacat.

La seva entitat considera que el missatge que es dona a la població amb la proposta de construir un tercer camp és erroni: «Anem rebent la informació amb comptagotes, però un titular com aquest no ajuda perquè la gent estigui conscienciada i estalviï a casa. Molts es deuen preguntar quin sentit té fer esforços si alguns plantegen ampliar un *resort* i regar més hectàrees de camps de golf».



Presentem **Actius**, la nova revista d'economia d'El Periódico. Amb les millors històries, reportatges i anàlisis de les **Persones**, els **Projectes**, els **Horitzons** i els **(Neg)ocis** que transformen la realitat econòmica i la societat.



Cada diumenge amb El Periódico. I cada dia a la web.

actius
L'economia que transforma.

LA GESTIÓ DE L'AIGUA

El reg anual dels camps de golf catalans equival a l'aigua consumida per tots els barcelonins en 46 dies, però la xifra és més elevada si el complex inclou xalets, hotels o piscines. El 10% de l'aigua que es regenera a Catalunya s'utilitza per regar aquestes zones verdes esportives.

¿Quanta aigua consumeix un camp de golf?

GUILLERM COSTA
Barcelona

¿Com pot ser que es continuï regant els camps de golf si estem en plena sequera? És una de les preguntes que sorgeixen després que el Club de Golf de Caldes de Malavella hagi demanat formalment construir un nou camp per poder organitzar la Ryder Cup 2031, segons va avançar EL PERIÓDICO. Una petició que ja ha rebut el no rotund del Govern uns dies després que el president, Pere Aragonès, qualifiqués la sequera del «problema més greu de Catalunya».

La resposta sobre el consum dels camps de golf té números exactes: segons dades de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) a les quals ha accedit aquest diari, els camps de golf de Catalunya consumeixen 7,9 hectòmetres cúbics a l'any. Això equival a 7.900 milions de litres, és a dir, que amb l'aigua que s'utilitza per regar l'herba del golf es podria omplir l'embassament de Riudecanyes, que ara mateix està gairebé sec.

Si ho comparem amb el consum dels habitants de Barcelona, per posar un exemple, la cosa quedaria així: l'aigua que s'utilitza per regar camps de golf és equivalent al que gasten els habitants de Barcelona (1,6 milions de persones) en un mes i mig. Una altra comparativa: el consum anual dels camps de golf catalans és el mateix que el consum domèstic de totes les llars de la província de Lleida en sis mesos.

¿Per a què es regenera?

D'aquests gairebé vuit hectòmetres cúbics, la major part, cinc hectòmetres cúbics (62%), és aigua regenerada. Això, segons les dades de l'ACA, mostra que el 10% de tota l'aigua que es regenera a Catalunya s'utilitza per regar camps de golf. Actualment, de la vintena d'estacions de regeneració d'aigua que hi ha a Catalunya, sis contenen usos recreatius de l'aigua. D'aquestes sis, quatre estan situades a la Costa Brava. Grups ecologistes consultats consideren que aquesta aigua regenerada es po-



El golf de Caldes de Malavella.

dria utilitzar per mantenir els cabals ambientals dels rius o per reforçar les zones humides.

2,6 hectòmetres cúbics més procedeixen de pous propis. De l'aigua que es treu de pous, en situació d'excepcionalitat, només es pot utilitzar la meitat de la que

s'utilitzaria en situació de normalitat. Després hi ha 0,3 hectòmetres cúbics que si que venen de la xarxa de distribució d'aigua potable: s'utilitzen per a lavabos, cuines i dutxes. Mai per regar la gespa. Això és el consum únicament del reg. Els complexos de golf solen consumir molta més aigua perquè en alguns casos, com Caldes de Malavella, inclouen xalets, hotels i diversos equipaments, com per exemple una piscina.

Els dos camps de golf que hi ha a Caldes de Malavella utilitzen 200 milions de litres cada any (un 2,5% de l'aigua que s'utilitza per regar tots els camps de golf catalans). Aquesta quantitat d'aigua augmentaria amb l'ampliació del resort i la construcció del nou camp, tot i que no es requerirà cap concessió addicional per part de l'ACA.

Aigua de la depuradora

L'empresa que gestiona l'espai —abans es deia PGA Catalunya i ara Camiral Golf & Wellness— assegura que tota l'aigua que consumeixen és regenerada des de la inauguració del seu camp el 1999. «És la nostra prioritat i el nostre ADN», afirma David Plana, CEO de l'empresa, en declaracions a EL PERIÓDICO. «Utilitzem la depuradora de Caldes de Malavella i una que és nostra», reivindica. Detalla que l'aigua que es consumeix al resort no va directa a la claveguera: «Es reutilitza per regar l'herba». Cada vegada esperen ser més eficients en l'ús de l'aigua: «Continuem innovant i canviem la gespa actual per una varietat que s'adapta millor a les altes temperatures i a les aigües depurades». També reduiran àrees de reg i assenyalen que gestionen el seu resort com si fos «un parc natural». El 2015 van incorporar un biòleg que treballa per reintroduir espècies autòctones de flora i fauna.

Plana destaca la importància de poder celebrar un esdeveniment com la Ryder Cup el 2031, però ho condiciona a l'ampliació del resort: «Es necessiten més instal·lacions perquè si no, no hi haurà prou espai per a grades, banys, restaurants, pàrquings, etcètera».

Les instal·lacions existents a Catalunya gasten 7,9 hectòmetres cúbics a l'any

El 62% de les necessitats les resolen els clubs amb aigua regenerada