

Aquestes són les 14 cases a la venda més cares de l'Alt Empordà

La llista s'ha elaborat a partir dels anuncis publicats al portal Idealista

La comarca de l'Alt Empordà és coneguda pels seus paisatges de somni, on la Costa Brava es fon amb l'interior ple d'història i natura i es concentren algunes de les propietats més exclusives de Catalunya. Des de majestuoses masies restaurades amb vistes al mar fins a espectaculars cases modernes amb totes les comoditats, la zona ofereix oportunitats úniques per a aquells que busquen una llar d'alt nivell. En aquest article et presentem les 14 cases a la venda més cares de l'Alt Empordà, a partir dels anuncis publicats al portal Idealista. Són autèntiques joies arquitectòniques situades en localitzacions privilegiades com Cadaqués, Roses, Empuriabrava, Peralada, Bàscara o Siurana. Un recorregut pels habitatges que marquen tendència al mercat de luxe de la Costa Brava i que desperten l'interès tant de compradors nacionals com internacionals. Amb aquesta guia descobriràs quines són aquestes propietats, quines característiques les fan úniques i per què l'Alt Empordà s'ha consolidat com un dels destins més desitjats per viure o invertir en habitatge de prestigi.

La Casa Serinyana, obra de l'arquitecte Salvador Sellés, està en venda des del 2019 i continua essent la casa més cara de l'Empordà. En aquests moments en el portal Idealista el preu està fixat en 15 milions d'euros, tot i que a l'inici el preu estava fixat en 22 milions. Situada en el punt d'inflexió de la platja des Podritxó amb l'inici de la riba des Poal, ocupa dues parcel·les. Promogut per la família Serinyana, és un edifici de tres plantes i golfes. La seva notable façana no és rectilínia, crea una curvatura seguint el traçat del carreró de la Caseta. Una casa a primera línia de mar prop de la platja i a pocs minuts del poble valorada en 10 milions d'euros. Té piscina, diverses terrasses davant del mar, 13 habitacions i 7 banys. La superfície construïda és de 750 m² i la superfície del terreny és de 1.770 m². Veïna de la famosa residència del pintor Salvador Dalí la propietat està a la venda per 9 milions d'euros. Té una ubicació privilegiada amb vistes ininterrompudes al mar. La propietat abasta més de 30.000 m² i inclou la casa principal, tres cases d'hostes addicionals (500 m² i 12 habitacions), un molí del segle XVIII, que també pot ser habitat, i un garatge per a embarcacions. L'edifici va ser construït per un diplomàtic que donava gran importància als materials i a la qualitat de la construcció. Està a la venda per 5.600.000 euros, consta de 5 habitacions i 587 m² construïts. Davant de l'edifici principal es troba l'amarratge de 25 metres adequat per a velers. Una casa a la zona de Caials a Cadaqués que ocupa un terreny de més de 8.000 m². La superfície construïda és d'aproximadament 800 m² i es ven per 5 milions d'euros. Consta de 8 dormitoris i cinc banys. Residència de 6 cases adossades, 6 amarratges i una piscina comunitària a Empuriabrava. El preu de venda és de 4.860.000 euros. Consta d'11 habitacions i 1.091 m² construïts. Finca amb arquitectura moderna, situada dins d'una comunitat de sis cases de luxe sobre el port de Roses amb 6 dormitoris, 851 m² superfície habitable i la parcel·la té 1.290 m². Està a la venda per 4.258.000 euros. Masia modernista catalogada a Arenys d'Empordà. La finca té 30.317 m² de terreny i 1.750 m² construïts. Té preu de venda de 4 milions d'euros. La masia, de principis del segle XX, presenta un marcat estil modernista industrial vinculat a l'antiga central hidroelèctrica de la zona. Aquesta propietat, a la venda per 3.900.000 euros està situada a sobre del port del Port e la Selva, enmig del seu propi turó de gairebé 5000 m² i en el centre de la vila pesquera. La seva posició elevada li proporciona unes vistes de 360 graus: al port, al mar, a la muntanya i a la platja. Amb una superfície total de 567 m², dels quals 245 m² són útils, la casa està situada en una parcel·la de 2.360 m², i té un preu de venda de 3.900.000 euros. La propietat té 6 habitacions dobles i 6 banys. A Siurana, sobre un terreny de 80.000 m² pràcticament destinat en la seva totalitat a camps de conreu, s'hi troba un conjunt d'edificacions compost per masia principal amb torreó datat del segle XII, masia independent per a guardes, construccions annexes. El preu de venda és de 3.900.000 euros. Aquest castell medieval, situat a prop de Bàscara, va ser construït entre els segles XVII i XVIII a partir d'una torre defensiva del segle XII. L'edifici consta de 12 habitacions i 10 banys i té un preu de 3.865.000 euros. La masia a Bàscara consta de 3 plantes, 861 m² construïts, amb 5 habitacions i 5 banys.

La parcel·la és de 9.907 m² i té un preu de 3.569.000 euros. El seu origen es remunta almenys a l'any 1497, quan pertanyia a Gaspar Granollers i l'any 2012 va ser completament reformada. Residència, equipada i decorada de 3 plantes amb 958 m² construïts i 480 m² útils. Consta de 5 habitacions, 6 banys i una sala de projecció. Està a la venda per 3.450.000 euros.

Font del document:

<https://www.diaridegirona.cat/alt-emporda/2025/09/25/14-cases-venda-mes-cares-alt-emporda-121920884.html>