

Volen comprar finques al sector oest de Figueres per frenar-hi la segregació

L'Ajuntament aprovarà una ordenança per intervenir en el mercat immobiliari local via tanteig i retracte



El barri del Culubret de Figueres, en una imatge del juny del 2024. JUANMA RAMOS.

L'Ajuntament de Figueres vol comprar finques als barris del sector oest de la ciutat per evitar actuacions que hi ha detectat des de fa temps que no afavoreixen –considera– la convivència. Per combatre l'especulació en el preu de l'habitatge i la segregació del sector, el consistori aprovarà una ordenança per adquirir habitatges en els barris de Sant Joan, Culubret, habitatges sindicals, Bon Pastor i Món Millor via tanteig i retracte. D'aquesta manera, aspira a frenar “l'alineació forçosa d'immobles”, s'anuncia en la convocatòria de la consulta pública, que s'allargarà fins al dia 26 d'aquest mes, prèvia a la tramitació de l'ordenança.

L'ordenança reguladora de l'àrea de tanteig i retracte preveu intervenir en els esmentats barris. L'equip de govern, de Junts, considera urgent frenar “processos d'exclusió social i segregació urbana”, afirma en una nota de premsa. D'aquesta manera, el consistori ampliarà el patrimoni municipal del sòl i l'habitatge i en el futur oferirà habitatge en aquest sector, on hi ha “expulsió d'habitants, expansió d'activitats delictives com el cultiu de la marihuana i guetització”, diu el consistori.

L'ordenança va en paral·lel al treball del comissionat per a la Transformació Ferroviària de Figueres, Joan Armangué, també al sector oest. A banda del futur trasllat de l'estació del centre al sector oest, l'Ajuntament ha demanat a la Generalitat fons de la convocatòria del Pla de Barris amb la finalitat, entre d'altres propòsits, d'obrir un nou equipament cívic i comunitari al sector.

Publicat a:

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/societat/article/5-societat/2594898-volen-comprar-finques-al-sector-oest-de-figueres-per-frenar-hi-la-segregacio.html>