

La subhasta per comprar la Casa Saliati a Torroella de Montgrí queda deserta

L'edifici de Rafael Masó és al passeig Marítim de l'Estartit



L'entrada de la Casa Saliati, on antigament hi havia hagut un restaurant. M.G. / ACN.

L'Ajuntament de Torroella de Montgrí-l'Estartit (Baix Empordà) ha tret a subhasta la Casa Saliati de Rafael Masó, però ningú ha presentat cap oferta. El regidor d'Hisenda, Josep Martinoy (UPM), ha exposat que s'ha optat per aquesta via després que el propietari acumulés un deute de 157.903 euros amb el consistori, i no els l'hagi abonat malgrat els requeriments. "Estem fent un procés de sanejament de les finances municipals i necessitem recuperar aquests diners", ha indicat.

Segons l'edicta de subhasta signat per la tesorera de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí, l'empresa Ferovor SL va acumular un deute

de 157.903,42 euros amb el consistori per impagaments, costes i interessos de demora. Per exemple, no es va abonar l'impost sobre béns immobles (IBI) entre els anys 2009 i 2024, ni els guals dels anys 2015, 2016, 2017 i 2024.

L'arquitecte va dissenyar l'immoble el 1918 i està situat al passeig Marítim de l'Estartit. L'edifici, que necessita rehabilitació, està dividit en dues parts, i només s'ha tret a subhasta la meitat oest, que és la que està embargada. Per adquirir-lo, calia pagar un mínim de 728.145 euros. Un cop s'ha tancat la subhasta de la Casa Saliati sense cap licitació, ara l'Ajuntament estudiarà què farà amb la propietat. Una opció seria rebaixar-ne el preu o bé tornar-la a subhastar passat un temps.

Publicat a:

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/societat/article/5-societat/2605383-la-subhasta-per-comprar-la-casa-saliati-a-torroella-de-montgri-queda-deserta.html>