

Olot, Figueres i Girona reben 42 milions del pla de barris

El finançament de la Generalitat varia en funció de la població dels municipis i Banyoles queda fora de la llista d'aquesta primera convocatòria

Olot, Figueres i Girona han estat seleccionades en la primera convocatòria del pla de barris i viles 2025-2029 i rebran conjuntament 42 milions d'euros en subvencions de la Generalitat per impulsar projectes de regeneració urbana i social. Olot obtindrà 15 milions d'euros per a una intervenció integral al nucli antic, amb un pressupost global de 25 milions; Figueres rebrà 14,9 milions per al projecte de transformació del sector oest, valorat en 24,8 milions; i Girona percebrà 12,37 milions per actuar al barri del Pont Major, en un projecte pressupostat en 24,9 milions d'euros. Banyoles, que també havia presentat un projecte de 25 milions, ha quedat fora de la llista de municipis seleccionats en aquesta primera fase. El pla de barris estableix un sistema de finançament variable en funció de la població de cada municipi. En les ciutats de més de 50.000 habitants, la Generalitat pot cobrir fins al 50% del cost dels projectes, mentre que als municipis d'entre 20.000 i 50.000 habitants el percentatge pot arribar al 60%. En localitats més petites, el finançament s'incrementa fins al 70% o el 75%, i de manera excepcional pot assolir el 90% en municipis de menys de 5.000 habitants que acreditin dificultats per assumir la seva part de la inversió. En el conjunt de Catalunya, els projectes seleccionats en aquesta primera convocatòria sumen un pressupost global de 412 milions d'euros, dels quals la Generalitat n'aportarà 232,7 milions, una xifra superior a la prevista inicialment. Les actuacions es desplegaran en zones qualificades com a Àrees d'Atenció Especial i beneficiaran directament més de 273.000 persones. El Govern preveu que el programa permeti executar actuacions de regeneració urbana i social entre els anys 2025 i 2029. El pla de barris deriva de la Llei de millorament urbà, ambiental i social dels barris i les viles, aprovada el 2022, que dona continuïtat a l'antiga Llei de barris del 2004. L'objectiu és reduir les desigualtats territorials i socials en àrees amb vulnerabilitats acumulades mitjançant projectes integrals que combinen actuacions urbanístiques, ambientals i d'acció sociocomunitària, amb la col·laboració entre la Generalitat i els ajuntaments. A la província de Girona, el projecte seleccionat a Olot se centra en el nucli antic, un àmbit amb un parc edificat envellit, presència d'infrahabitatges i habitatges sobreocupats, pèrdua progressiva de població i activitat econòmica, i un patrimoni arquitectònic de gran valor que necessita una nova empenta. L'actuació integral combina la millora dels habitatges, la dinamització comercial i la recuperació dels espais públics, amb la creació de nous equipaments i mesures ambientals vinculades a la renaturalització i a la mitigació dels efectes del canvi climàtic. El govern olotí va destacar que el document presentat a la Generalitat és fruit d'un procés participatiu amb les aportacions de més d'un miler de persones. El projecte està liderat per l'arquitecta Itziar González Virós i compta amb el suport de tots els grups municipals representats a l'Ajuntament d'Olot. Figueres, per la seva banda, ha estat seleccionada amb un projecte de transformació del sector oest de la ciutat, que inclou barris com Sant Joan, Culubret, els habitatges sindicals, Bon Pastor i Món Millor, àmbits que històricament han patit una major degradació urbana i presenten alguns dels indicadors socioeconòmics més baixos del municipi. El govern figuerenc va explicar que l'objectiu és revertir dècades de vulnerabilitat i reforçar la cohesió social i urbana d'aquesta part de la ciutat. La proposta planteja una intervenció que combina actuacions urbanístiques, ambientals i socials, amb mesures com la millora de l'espai públic, la creació d'un nou equipament cívic i comunitari, la recuperació de la riera Galligans com a eix verd i parc lineal, l'adquisició d'habitatges per incrementar el parc públic i programes orientats a la millora de l'ocupabilitat i la inclusió social. El projecte parteix d'un diagnòstic que identifica la zona oest com l'àmbit més vulnerable de Figueres, però també en destaca la seva posició estratègica, a tocar de la futura estació intermodal Figueres-Vilafant, com una oportunitat per generar una nova centralitat urbana i econòmica. La redacció ha estat coordinada per l'exalcalde Joan Armangué. A Girona, el projecte seleccionat se situa al Pont Major, un barri amb una renda clarament inferior a la mitjana de la ciutat, degradació arquitectònica

en part del parc d'habitatges, deficiències importants a l'espai públic i carències en accessibilitat. També presenta un elevat índex de desnonaments, situacions de sobreocupació i un nombre significatiu de locals buits en planta baixa. La proposta inclou la rehabilitació integral del parc d'habitatges existent, la revitalització de l'espai públic amb millores de voreres, arbrat i enllumenat, la creació i millora d'equipaments comunitaris i la conversió del carrer Portlligat en un eix verd. A més, s'hi preveuen accions socials per reforçar la convivència, l'acompanyament a famílies i estudiants i el foment de la inserció laboral. Banyoles, en canvi, no ha estat seleccionada en aquesta primera convocatòria. L'Ajuntament havia presentat el projecte Connectem Banyoles, amb un pressupost global de 25 milions d'euros i 54 actuacions estructurades en tres grans eixos: urbanisme, acció social i transformació ecològica. El projecte es va registrar uns dies més tard que els d'Olot, Figueres i Girona i plantejava una intervenció per reforçar la cohesió urbana, connectar millor els barris i avançar cap a un model de ciutat més sostenible i equilibrat.

Font del document:

<https://www.diaridegirona.cat/comarques/2025/12/19/primera-linia-pla-barris-tres-municipis-girona-124954016.html>