

Viure als Pirineus, 31/03/26

La Generalitat construirà 18 habitatges de lloguer social en un solar cedit per l'Ajuntament de Bellver de Cerdanya

Aquesta nova promoció s'afegirà a la prevista pel propi consistori en un solar contigu.

Aquest dilluns 30 de març de 2026 ha tingut lloc la signatura d'un conveni entre l'Ajuntament de Bellver de Cerdanya i l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per a la promoció d'habitatges amb protecció oficial en un solar municipal inscrit a la reserva pública de solars. El solar en qüestió és el situat al carrer de la Coma número 5 de Bellver de Cerdanya i té una superfície de 1.520 m².



Fotografia Jordi Bedmar

Segons el conveni, l'Ajuntament encarrega a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya la gestió de la tramitació d'un concurs públic per seleccionar el promotor que ha de resultar adjudicatari del dret de superfície sobre el solar, amb l'objectiu últim que el promotor construeixi habitatges amb protecció oficial i en realitzi la seva gestió i manteniment, que serà supervisada per l'Agència

durant els 75 anys de vigència del dret de superfície pel compliment de les condicions contractuals establertes.

Aquesta nova promoció s'afegirà a la prevista pel propi consistori en un solar contigu, i que també estableix la construcció de 18 habitatges de lloguer social.

Els convenis signats amb 31 municipis son el marc jurídic perquè la Generalitat liciti individualment el concurs que permetrà trobar un promotor per a cadascun dels solars. Aquests convenis tenen per objectiu final fer efectiu el dret de la ciutadania a accedir a un habitatge digne i adequat i, en concret, atendre les necessitats residencials dels municipis, considerant que el proveïment d'habitatges destinats a polítiques socials és un servei d'interès general.

Per part de l'Ajuntament, l'encarregada de signar el conveni ha estat l'alcaldeessa, Laia Serra.

