

Defensor del Ciutadà a Palafrugell: "Quina vergonya! Una habitació per viure una família a uns preus que haurien d'avergonyir al propietari"

Francesc Almagro en l'exposició de la memòria del 2025 va exposar que els lloguers són gairebé impossibles i va demanar al govern que treballi per revertir la situació

El Defensor del Ciutadà a Palafrugell, Francesc Almagro, en la memòria presentada del 2025 al darrer ple municipal va apuntar l'accés a l'habitatge com una de les principals problemàtiques. "Quina vergonya! Una habitació es converteix en un espai per viure una família a uns preus que haurien d'avergonyir al propietari i rebre el retret de la societat" va dir de forma taxativa. Va instar el govern a trobar "maneres de revertir en la mesura del possible aquest greu problema". Durant l'exposició va apuntar altres problemàtiques com millorar la mobilitat i el transport públic a la comarca o fer més accessible l'espai públic i equipaments. S'han fet 95 actuacions i 9 recomanacions per millorar serveis municipals durant el 2025. A Palafrugell "com a la resta del món, tenim un greu problema d'habitatge", va introduir. "No n'hi ha i és car" i "l'habitatge s'ha convertit en un actiu per guanyar diners" amb els fons d'inversió i especuladors locals fent feina en aquest sentit pujant els preus en una situació que els afavoreix. Això ha fet que "el lloguer és gairebé impossible" i això suposa un element més per "accentuar les desigualtats". De forma contundent va manifestar que "apareixen els especuladors i els delinqüents que viuen de les persones més necessitades". No només són cars, al seu entendre, sinó que es neguen habitatges, segons l'origen dels inquilins. Almagro va posar de manifest que davant aquesta situació "l'Ajuntament ha d'actuar per trobar maneres de revertir en la mesura del possible aquest greu problema" ja sigui "amb la construcció de nous habitatges, la intervenció en el parc d'habitatges buits per diferents motius, els convenis amb grans plataformes tenidores d'habitatges, etc.". Va apuntar que creu que l'Oficina d'Habitatge treballa en la bona direcció i els anima a no defallir. L'alcalde, Laura Millán, va manifestar durant la seva intervenció que en matèria d'habitatge, "estem d'acord amb vostè que cal lluitar contra les males praxis" i va manifestar que es fa una "actuació conjunta de la policia local, Oficina d'Habitatge i serveis socials" per atendre les persones més vulnerables que es troben en situació d'infrahabitatge o sotmesos a pràctiques de lloguers irregulars i abusius, per tal de donar-los suport". També es porta a terme una prova pilot amb el CAP de Palafrugell per compartir l'atenció social i fer seguiments conjunts, per donar respostes més coordinades a les persones que presenten situacions socials complexes.

Font del document:

<https://www.diaridegirona.cat/baix-emporda/2026/04/03/defensor-ciutada-palafrugell-quina-vergonya-128714640.html>