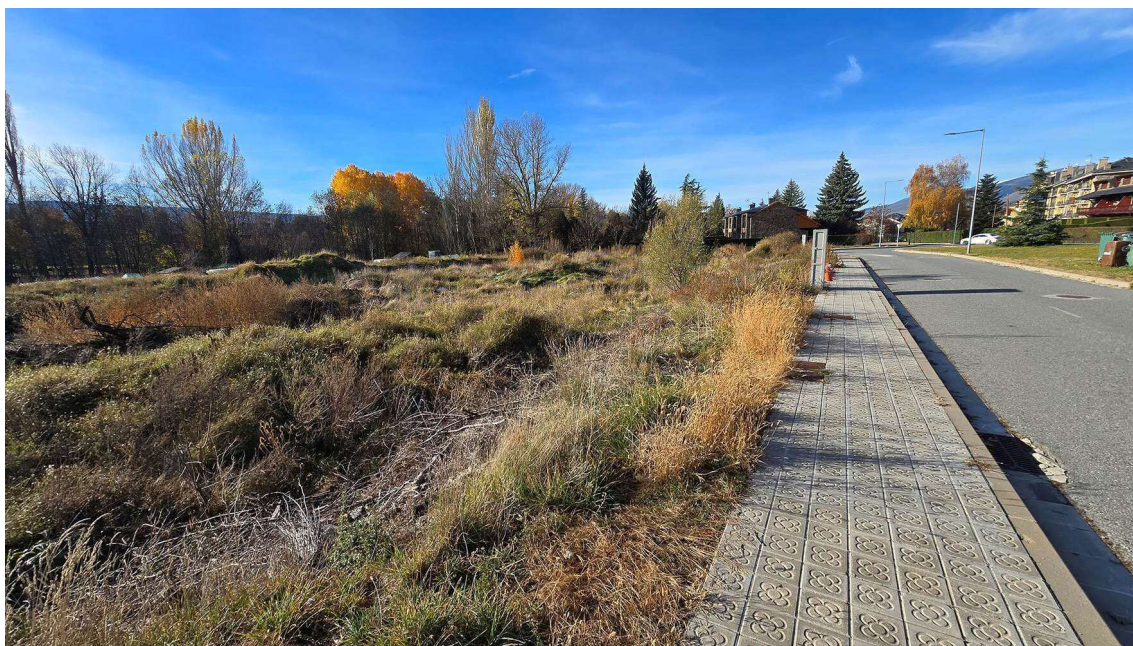


L'Ajuntament de Llivia aprova la cessió del terreny on es construiran 39 pisos de lloguer social

Durant el ple municipal es va informar que la previsió d'oferir els primers pisos de protecció oficial serà a primers del 2030.

Llivia ha fet el primer pas per a iniciar la construcció de 39 pisos de lloguer social. El ple de l'Ajuntament de Llivia va aprovar, aquest passat divendres — amb sis vots favorables i una abstenció— la cessió del terreny de prop de 4.000 metres quadrats —ubicat a l'avinguda dels Països Catalans— per dur a terme aquest ambiciós projecte social que dotarà la vila “d'un servei necessari. Actualment, hi ha manca de pisos de lloguer a preus assequibles i en podrem oferir als lliviencs i a les llivienques, d'entre 6 i 8 euros per metre quadrat, en una comarca tensionada com és la Cerdanya”, ha explicat l'alcalde de Llivia, **Albert Cruilles**.

L'entitat Visoren, homologada com a promotora social d'habitatge, construirà els habitatges. La cessió del dret de la superfície és de 75 anys. Ara, l'empresa té nou mesos de termini per a constituir l'escriptura pública, sol·licitar la llicència d'obres i iniciar la construcció. Durant el ple municipal es va informar que la previsió d'oferir els primers pisos de protecció oficial serà a primers del 2030.



Terreny on es construiran els pisos de lloguer social / Ajuntament de Llivia

Visoren va néixer l'any 2002 amb l'objectiu de construir, promocionar i gestionar habitatges de protecció oficial en règim de lloguer i, d'aquesta manera, cobrir una demanda real del mercat. Des de llavors, s'ha posat a disposició de la població gairebé 3.000 habitatges de protecció oficial. Visoren és una de les empreses i entitats promotores d'habitatge adherides al Registre d'Entitats Promotores d'Habitatge Protegit, afavorida per la Diputació de Barcelona.

Liquidació del pressupost del 2025

El document econòmic, presentat a ple aquest passat divendres, destaca que el tancament del pressupost del 2025 deixa un romanent de tresoreria d'1.020.851 euros i un període mitjà de pagament a proveïdors de 16,42 dies. L'expedient de liquidació va ser exposat i defensat per la tècnica superior en intervenció, Núria València, que va donar les explicacions pertinents a les consultes fetes pels grups municipals.

Modificació pressupostària

El ple municipal va aprovar, també, l'ampliació pressupostària en uns 470.000 euros —ampliació a càrrec del romanent—, que es destinarà al capítol d'inversions. En aquest sentit, durant la sessió municipal, l'equip de govern va detallar com en els pròxims mesos s'executaran diferents millores de serveis i també es compraran papereres, jardineres i mobiliari urbà, es faran actuacions a la piscina, s'adquiriran taules de ping-pong per a l'exterior, s'instal·larà il·luminació solar al parc de Sant Guillem, es durà a terme reparacions de paviments de carrers, aparcaments i places, s'actuarà en diferents millores al voltant de Sant Guillem i al perímetre de l'escola, es destinarà esforços en promoció turística i cultura, es completarà millores de l'equipament de l'Espai Teatre de la sala polivalent i es comprarà material de festes, entre altres propostes del govern local.